

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023**

Taxes	Bases d'imposition effectives 2022	Taux de référence 2023	Taux plafonds 2023	Bases d'imposition prévisionnelles 2023	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2023	Taux votés 2023	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2023
Taxe foncière bâtie (TFB)	1 025 154	32,67	103,95	1 086 000	354 796	32,67	354 796
Taxe foncière non bâties (TFNB)	57 482	44,55	122,32	61 500	27 398	44,55	27 398
Taxe d'habitation (TH)	466 588	19,35	61,14	566 702	109 657	19,35	109 657
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	183 754	26,00	50,58	196 700	51 142	26,00	51 142
			<b>Total</b>		<b>542 993</b>		<b>542 993</b>
Taxe	Bases d'imposition effectives 2022	Taux de référence de TH 2023	Taux de majoration 2022	Bases d'imposition prévisionnelles 2023	Produit référence (col. 4 x col. 2 x col. 3) 2023	Taux de majoration voté 2023	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2023)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)							

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9)	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2023, cochez la case
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité	32,67		<input type="checkbox"/>
Taxe foncière non bâties (TFNB)	542 993	44,55		<input type="checkbox"/>
Taxe d'habitation (TH)	542 993	19,35		<input type="checkbox"/>
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5)	26,00		<input type="checkbox"/>

**II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2023**

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatoires	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total
>>>	5 059		3 537	41 073	0	-79 110	-20 203	-49 644

**III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2023**

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2023
542 993		-49 644		493 349

A BOURGES le 13 MARS 2023

24 AVR. 2023

Préfecture du Cher, le 21 AVR. 2023

Pour la Direction des Finances publiques,  
 ISABELLE PHEULPIN, **Préfet et par délégation**  
 DIRECTEUR DEP. DES FINANCES de l'action Publiques  
 Marie-Christine NICOL

Le 13 AVR. 2023  
 Pour la Mairie de Nancay,  
 Mairie de Nancay  
 Christophe LUCAS

Feuille à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.